



MAJLIS DAERAH KUALA PILAH

## BORANG SENARAI SEMAK PENILAIAN BAGI TUJUAN CAJ PEMAJUAN

<b>No. Rujukan Fail</b>			
<b>TAJUK PERMOHONAN</b>			
<b>NAMA PERUNDING</b>			
Bil.	PERKARA	TANDAKAN (I)	
		Perunding	MDKP
1.	1 Salinan Borang Pengesahan Caj Pemasuan ( <i>lampiran CP-MDKP1</i> ) yang telah disahkan oleh Jabatan Perancangan Bandar MDKP.		
2.	2 Salinan Surat Hakmilik yang sah dan Carian Rasmi yang terkini		
3.	1 Salinan Laporan Cadangan Pemasuan (LCP)		
4.	2 Salinan Pelan Susunatur seperti mana tajuk permohonan		
5.	2 Salinan ringkas Laporan Kajian Kemungkinan Projek yang mengandungi :- <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Maklumat terperinci mengandungi Nilai Pembangunan Kasar (GDV) dan Kos Pembangunan Kasar (GDC) yang disahkan oleh pemaju / perunding.</li> <li>➢ Perincian fasa pembangunan (jika berfasa) dan lain-lain yang berkaitan.</li> </ul>		
6.	1 Salinan Resit Cukai Harta terkini (jika ada)		
7.	1 Salinan Laporan Penilaian yang disediakan oleh Penilai Berdaftar dengan Lembaga Penilai, Pentaksir, Ejen Hartanah & Pengurus Harta Malaysia. <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ Format laporan Penilaian sebagaimana dalam " Malaysian Valuation Standard".</li> <li>➢ Tempoh laporan tidak melebihi 6 bulan dari tarikh Permohonan Kebenaran Merancang dikemukakan.</li> </ul>		
8.	Sijil pendaftaran Penilai dengan Lembaga Penilai, Pentaksir, Ejen Hartanah & Pengurus Harta Malaysia.		
<b>PENGESAHAN JABATAN PENILAIAN DAN HARTA MDKP</b>			
	Disokong kerana dokumen telah dikemuka dengan lengkap		
	Tidak Disokong kerana dokumen tidak lengkap. Sila kemukakan :- .....		
<b>PEMOHON / PEMAJU</b>		<b>BAHAGIAN PENILAIAN DAN HARTA MDKP</b>	
Pegawai / PIC untuk dihubungi :			
.....		.....	
Nama :		Nama :	
No. Telefon :		Jawatan :	
Tarikh :		Tarikh :	