

**MAJLIS DAERAH REMBAU**

D/A Dewan Merdeka, Jalan
Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.
Tel : 06-6851144 Fax : 06-6855117
<http://www.mdr.gov.my>
<https://osc3plus.kpkt.gov.my/>

UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)

SERENTAK

BERASINGAN

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN LANSKAP**KETERANGAN PERMOHONAN**

TAJUK PERMOHONAN

NAMA PERUNDING
ALAMAT
NO. TEL / NO. FAXNAMA PEMOHON
ALAMAT
NO. TEL / NO. FAX**PERAKUAN PEMOHON**

Saya mengaku bahawa segala maklumat yang
diberikan bagi permohonan ini adalah benar dan
lengkap.
Tandatangan / Cop PSP:

Tarikh:

KEGUNAAN PEJABAT

Disemak Oleh ;

BIL.	DOKUMEN	JUMLAH SALINAN	PSP	CATATAN
A	JABATAN PERANCANG DAN LANSKAP			
1.	SURAT PERMOHONAN RASMI lengkap dengan tandatangan perunding bertauliah.	2		
2.	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH* (Kecuali permohonan serentak)	2		
3.	LAPORAN CADANGAN PELAN LANSKAP	2		
4.	SALINAN RESIT BAYARAN untuk memproses pelan.	2		
5.	PELAN PERINCIAN LANDSKAP yang disediakan oleh perunding yang berkeelayakan. i. Pelan topografi kawasan Pembangunan Landskap ii. Pelan tapak, pelan lokasi dari orientasi / mata angin iii. Jadual Tanaman	2		i. Orientasi / mata angin ii. Nyatakan luas tapak dan peratusan serta luas kawasan landskap.
6.	SALINAN PELAN SUSUNATUR yang diluluskan	2		
7.	SALINAN PELAN-PELAN LANTAI yang berkaitan dengan kerja-kerja lanskap kejur (sekiranya berkaiatn)	2		
8.	PELAN TAMPAK/KERATAN yang menunjukkan cadangan dataran dan dataran sedia ada (existing and proposed level of development)	2		
9.	PELAN KERATAN JAJARAN JALAN sehingga ke bangunan	2		
10.	LUKISAN PERSPEKTIF cadangan landskap.	2		

(*) = Sekiranya Berkaitan/ Perlu

Nota:

1. Semua dokumen hendaklah disediakan dalam format digital (pdf, jpeg dan lain-lain) bagi permohonan secara OSC 3.0 Plus Online.
2. Semua laporan dan pelan perlu sedia dan diperakui oleh Orang Yang Mengemukakan (Submitting Person) /Orang Yang Cekap (Competent Person)



MAJLIS DAERAH REMBAU
D/A Dewan Merdeka, Jalan
Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.
Tel : 06-6851144 Fax : 06-6855117
<http://www.mdr.gov.my>
<https://osc3plus.kpkt.gov.my/>

BORANG KIRAAN FI PELAN LANDSKAP

FI PERMOHONAN PELAN LANDSKAP

A. KEDIAMAN / RUMAH KEDAI / INDUSTRI TERES			
BIL. UNIT	PERMOHONAN BARU	PERMOHONAN SEMULA	JUMLAH (RM)
1 - 50	RM150.00	RM100.00	
50 - 100	RM200.00	RM150.00	
101 - 200	RM300.00	RM200.00	
201 - 300	RM400.00	RM250.00	
301 ke atas	RM500.00	RM300.00	
JUMLAH			
B. INDUSTRI / KOMPLEKS PERNIAGAAN / RUMAH KELAB / HOTEL / PAM MINYAK DAN LAIN-LAIN PEMBANGUNAN (FREE STANDING BUILDING)			
KELUASAN (HEKTAR)	PERMOHONAN BARU	PERMOHONAN SEMULA	JUMLAH (RM)
0 - 0.5	RM150.00	RM100.00	
0.6 – 1.0	RM200.00	RM150.00	
1.1 – 2.0	RM300.00	RM200.00	
2.1 – 4.0	RM400.00	RM250.00	
4.1	RM500.00	RM300.00	
JUMLAH			

Yuran Caruman Pemohon:

Kadar Yuran Caruman akan dikenakan kepada pemohon **sebanyak RM50.00** bagi setiap tanaman pokok utama bagi kegunaan Majlis di dalam kerja-kerja penyelenggaraan selepas penyerahan tapak kepada Majlis .

PIHAK MAJLIS DAERAH REMBAU MENGIKUT SEKSYEN 39 (B) AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 (AKTA 171) YANG MEMBOLEHKAN BAYARAN KE ATAS PERKHIDMATAN YANG DIBERIKAN.



MAJLIS DAERAH REMBAU

D/A Dewan Merdeka, Jalan
Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.
Tel : 06-6851144 Fax : 06-6855117
<http://www.mdr.gov.my>
<https://osc3plus.kpkt.gov.my/>

**PELAN LANDSKAP
BORANG A**

BORANG A

NOTIS MEMULAKAN/PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA LANDSKAP

Tarikh :

Yang Dipertua
Majlis Daerah Rembau
D/A Dewan Merdeka, Jln. Dato' Lela Maharaja
71309 Rembau
Negeri Sembilan Darul Khusus.

Tuan,

Notis Kemukakan Kerja-Kerja Lanskap

di

Saya memberi notis bahawa kerja-kerja penanaman pokok/landskap/taman permainan kanak-kanak akan dimulakan di projek..... di atas lot.....

Mukim Seperti pelan yang telah diluluskan pada tarikh rujukan fail

2. Kerja-kerja pelaksanaan penanaman/landskap akan dimulakan pada tarikh hingga

Sekian Terima Kasih;

.....
Tandatangan Pemaju/Pemilik/Perunding (cop syarikat)

Nama :

No. Kad Pengenalan :

NOTA / PERINGATAN

1. Semua pelan hendaklah ditandatangani oleh Arkitek / Jurutera Berdaftar Dengan Cop Lembaga Arkitek / Jurutera) dan dilipat saiz A4.
2. Pelarasan Tajuk Permohonan Permohonan

Permohonan Pelan Landskap Bagi Cadangan Membina dan Menyiapkan 25 Unit Rumah Teres Setingkat Serta Kerja-Kerja Berkaitan Di Atas Lot 6515 (GM 7498) Hingga Lot 6541 (GM 7523), Pedas, Daerah Rembau, Negeri Sembilan Darul Khusus Untuk Tetuan Bumi Indah Sdn. Bhd.
3. Dokumen yang dimuatnaik seperti pelan dan borang perlu diisi lengkap dan ditandatangani;
4. Dokumen Hardcopy
 - i. Surat Permohonan Rasmi kepada Jabatan;
 - ii. Semua dokumen/pelan yang dimuatnaik secara OSC 3 Plus Online perlulah sama semasa pengemukaan 'hardcopy' di kaunter OSC.