

Telefon : 05-767207/307
Faks : 05-7877002
Email : OSC.MDLenggong@gmail.com /
urusetia@mdlq.gov.my
Portal : <http://www.mdlq.gov.my>

PERLU DILENGKAPKAN OLEH PSP/ SP					
PB 03	SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN MENARA/ STRUKTUR PEMANCAR TELEKOMUNIKASI				
TAJUK PERMOHONAN:					
<i>Nota : Pemohon hendaklah menyatakan tujuan, komponen pemajuan, keluasan tapak, mukim dan nama pemohon (pemaju/pemilik).</i>					
No. Permohonan Sistem OSC 3.0 Plus					
Jenis Permohonan (<i>Sila Tandakan √</i>)			Serentak	Berasingan	
DOKUMEN PERMOHONAN HARDCOPY YANG DI HANTAR KE KAUNTER OSC					
1. Surat Permohonan Rasmi; 2. Salinan Senarai Semak Permohonan; 3. Borang A; 4. CD Pelan Dalam Format AutoCAD;			5. 5 Salinan Pelan PB [2 salinan MDL (termasuk 1 linen), 3 salinan PSP & Pemilik/ Pemaju/ DPCH]; 6. Soil Investigation Report (SI)		
DOKUMEN PERMOHONAN MELALUI SISTEM OSC 3.0 PLUS					
BIL.	KEPERLUAN	STANDARD NAMA FAIL/ DOKUMEN PDF	TANDAKAN (√)		
			PSP/ SP	OSC	
A. SEMUA AGENSI/ JABATAN TEKNIKAL					
1.	Borang A Perakuan Pelan-Pelan Bangunan/ Struktur dan Surat Permohonan Rasmi	S_RASMI_BRG_A_			
2.	Pelan Bangunan <i>(Pelan Tapak/ Pelan Lantai) yang mengandungi pelan rekabentuk menara/ struktur pemancar yang diperakui dan lengkap dengan pandangan hadapan, keratan rentas, pelan perincian reka bentuk menara/ struktur pemancar.</i>	PELAN_BANGUNAN_			
3.	Resit Bayaran Fi Pelan Bangunan (<i>Cek dan pengiraan fi</i>) <i>(RM175.00)</i>	KIRAAN_RESIT_FI_			
4.	Hak Milik Tanah/ Surat Persetujuan Bank/ Perjanjian Jual Beli/ Sijil Carian Rasmi Hak Milik Tanah (<i>tarikh carian sekurang-kurangnya 6 bulan terkini</i>) <i>(Gadaian/ Kaveat atau perjanjian penswastaan)</i>	GERAN_HAKMILIK_			

5.	Resit Cukai Taksiran Terkini (<i>Tahun semasa</i>) <i>Nota : Pemohon digalakkan untuk menjelaskan segala baki tertunggak bagi bil cukai taksiran/ denda dan lain-lain untuk harta lain dengan pihak MDL bagimelancarkan permohonan ini.</i>	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN		
6.	Dokumen Daftar Tubuh Syarikat <i>[Memorandum dan Artikel (M&A), Form 24 dan Form 49 beserta surat penurunan kuasa menandatangani pelan dan dokumen sekiranya penama yang menandatangani dokumen tiada dalam Form 49]</i>	DAFTAR_SYARIKAT_		
7.	Salinan Akujanji akan mengemukakan Pelan Konkrit Bertetulang (RC) beserta pengiraan	AKUJANJI_PELAN_RC		
8.	Laporan Penyiasatan Tanah (SI)	LAPORAN_SI		
9.	Laporan Kejuruteraan (Reka Bentuk)	LAPORAN_REKABENTUK		
B. LAIN - LAIN DOKUMEN*				
10.	▪ Gambar Tapak beserta koordinat; ▪ Insurans (1 tahun) yang masih sah laku; ▪ Surat Permohonan Rasmi Digital Perak Corporation Holdings (Digital Perak) ▪ Surat Permohonan Ulasan Agensi Teknikal* (TNB, SKMM, JTTTC, JPS, JKR)	▪ LAIN_LAIN_GAMBAR_T APAK ▪ LAIN_LAIN_INSURANS ▪ S_PERMOHONAN_DPC H ▪ LAIN_LAIN_S_PERMOH ONAN		
Nota : (*) Sekiranya berkaitan/ perlu; : Semua dokumen hendaklah disediakan dalam format digital (pdf) bagi permohonan secara online. : Semua laporan dan pelan perlu disediakan dan diperakui oleh Orang Yang Mengemukakan (Submitting Person)/ Orang Yang Cekap (Competent Person)				
BAYARAN				
Bayaran boleh dibuat secara <i>online</i> melalui Sistem OSC Online 3.0 Plus (https://osc3plus.kpkt.gov.my), tunai/ kad kredit di Kaunter Bayaran MDL. Sekiranya bayaran dalam bentuk cek/ wang pos, hendaklah dibuat atas nama 'MAJLIS DAERAH LENGGONG'.				
MAKLUMAT PEMOHON/ PEMAJU				
Nama :				
Alamat :				
No. Tel. :			Tarikh :	
PENGESAHAN PSP/ SP				
Cop dan Tandatangan PSP/SP		Nama :		
		Alamat :		
		No. Tel. :	No. Faks :	
		Tarikh :		
UNTUK KEGUNAAN PEJABAT				
Disemak Oleh	Cop, Tandatangan Pegawai dan Tarikh Penerimaan			

JADUAL KEDUA

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984

BORANG A

PERAKUAN PELAN-PELAN BANGUNAN/STRUKTUR

(bagi endorsemen atas pelan-pelan untuk dikemukakan untuk diluluskan)

[Undang-undang Kecil 3(1) (c) dan 16 (2)]

Tarikh :

Kepada:

Yang Dipertua
Majlis Daerah Lenggong
Jalan Alang Iskandar
33400 Lenggong
Perak Darul Ridzuan.

Saya memperakui bahawa detail-detail dalam pelan-pelan iaitu:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

adalah menurut kehendak-kehendak Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan **saya setuju terima tanggungjawab penuh** dengan sewajarnya.

.....
Orang Yang Mengemukakan

Nama :

Alamat :

.....

No. Pendaftaran:

Kelas :